



Groen verbindt
Wonen in prettige en
leefbare buurten

Samen met woningcorporaties en bewoners zetten wij ons in voor een fijne, en toekomstbestendige leefomgeving voor nu en voor de generaties na ons. Met volop focus op duurzaamheid, welzijn en woongenot. Daarbij is groen onmisbaar voor een gezonde en aangename leefbaarheid.

Leefbare groene wijken

Prettig wonen

Het is prettig wonen in een omgeving waarin je je thuis voelt. Een verzorgde buitenruimte met veel groen om in te recreëren, te ontspannen en te ontmoeten. Mensen voelen zich veiliger én er wordt minder afval op de grond gegooid. Een groene en gezonde leefomgeving draagt bij aan woongenot, met als resultaat tevreden en betrokken bewoners.

Duurzaam wonen

Een omgeving met veel woningen, beton, steen en asfalt is extra gevoelig voor de gevolgen van het veranderende klimaat. Effecten als hittestress, wateroverlast en periodes met extreme droogte zijn minder heftig met de aanwezigheid van groene aanplant en bomen. Begroeide bodems en natuurlijke materialen houden warmte veel minder vast waardoor het 's nachts sneller afkoelt. Grote gezonde bomen zorgen voor schaduw én verdamping. Een omgeving met bomen en groen wordt zo een aangename plek om te vertoeven tijdens warme dagen.

Groen speelt ook een belangrijke rol in het verminderen van de CO₂-uitstoot. Denk aan het aanbrengen van groen op daken en langs gevels, muren en schuttingen. Groen en bomen vangen de fijnstof af uit de lucht, waardoor de lucht schoner wordt.

Gezond wonen

Groene ruimtes dragen bij aan een gezondere levensstijl. Groen heeft een rustgevendende werking. Uit wetenschappelijk onderzoek blijkt dat alleen al het uitzicht op een groene omgeving zorgt voor een betere concentratie, meer creativiteit, minder stress en een sneller herstel. Even je hoofd leegmaken met een ommetje in het park. En groen daagt uit om te bewegen; wandelen, sporten, spelen en even ontspannen in de frisse buitenlucht.

Gezellig wonen

Groen verbindt. Parken, tuinen en speelplekken die toegankelijk, veilig en veelzijdig zijn met diverse zones voor verschillende activiteiten vervullen ook een sociale functie. Buurtbewoners die mee mogen denken over de invulling van de groene leefomgeving resulteren in betrokken en tevreden bewoners. Stimuleren van buurtinitiatieven door te adviseren over een groene en duurzame aanpak zorgt voor meer sociale samenhang en dus een gezonder sociaal klimaat in de buurt.

Waardevol wonen

Aandacht voor een groene, duurzame en prettige leefomgeving zorgt voor een verbetering van een gebied. Uit diverse onderzoeken blijkt de waarde van onroerend goed hoger te liggen bij de aanwezigheid van groen in de directe omgeving

“Uit diverse onderzoeken blijkt de waarde van onroerend goed hoger te liggen bij uitzicht op water (15%), openbare ruimte (10%), park (6%) of plantsoen (5%). “Aanleg van groen kan dus bijdragen aan het verhogen van de vastgoedwaarde”¹

¹Bron : <https://www.wur.nl/show-longread/zeven-redenen-om-te-investeren-in-een-groene-stad.htm>



“Mooi initiatief met een dubbele oogst: én een fijnere, groenere woonomgeving én meer verbinding tussen bewoners”

Wim Hazeu, bestuurder bij Woningcorporatie Woonpunt

VebeGO Groen voor leefbare groene buurten

Integrale aanpak

Bij VebeGO Groen hanteren we een integrale aanpak, van advies tot beheer, waaronder:

- het advies over gebiedsontwikkeling en verduurzaming
- het ontwerp voor nieuwe groenpercelen
- de omvormingen van bestaande groenpercelen
- de aanleg van biodiversiteit stimulerende groenstroken
- het beheer en onderhoud van de gezamenlijke en particuliere tuinen

We werken datagestuurd en geven volledige inzage in de effecten van onze werkzaamheden met meetbare resultaten via het klantspecifieke online portaal.



Woningcorporatie De Woonplaats - Klimaat-adaptieve tuinen aan de Maanstraat in Enschede

"Na de renovatie en verduurzaming van appartementencomplexen zijn we begonnen met het omvormen van individuele tuinen naar een gemeenschappelijke tuin. Samen met bewoners zijn inspiratiesessies gehouden en ontwerpen gemaakt. Een groene oase voor alle bewoners om elkaar te ontmoeten!"

Marloes Koebrugge, consulent Wonen bij De Woonplaats



Stichting Straatboer – vergroenen van versteende voortuinen van sociale huurders in Zwolle en Hattem

Wekelijks vergroenen we samen met woningcorporaties en onze partner VebeGO Groen 4 à 5 versteende voortuinen per wijk.

"Het gaat niet om de hoeveelheid steen, maar het aantal geïnspireerde bewoners die van een extra stukje biodiversiteit in hun tuin kunnen genieten."

Christiaan Kuipers, directeur Stichting Straatboer

Klimaatbestendig en ecologisch advies

Ons groenadviesteam zet zich in voor een duurzame toekomst met advies op maat voor klimaatadaptieve oplossingen en ecologische vraagstukken, zoals:

- het opstellen en uitvoeren van klimaatplannen
- het uitvoeren van ecologische onderzoeken bij aanleg van nieuwe woonoppervlakten of bij omvormingen van de openbare ruimte
- het aandragen van oplossingen voor het tegengaan van hittestress, wateroverlast en droogte.

Aanleg en onderhoud

Bij de aanleg of omvorming van een woonwijk proberen we zo optimaal mogelijk gebruik te maken van de groene zones met de aanleg van parken tuinen en bomenrijen. Daarnaast komen we met creatieve oplossingen, zoals de aanleg van verticale tuinen en groene gevels, daktuinen, groene daken en kleurrijke bloemenlinten.



Woningcorporatie Wooncompagnie - Groen houdt bewoners in beweging in Hoorn

"Naast het onderhoud van collectieve tuinen betrekken we samen graag de bewoners om bijvoorbeeld zelf de tuin te onderhouden. Goed voor saamhorigheid en onderling contact. De bewoners, vaak op leeftijd zijn ook nog lekker in beweging. Hoe mooi is dat?"

Angelo van Rijn, gebiedsregisseur Wooncompagnie

Wij verrichten een scala van onderhoudswerkzaamheden, waarbij wij beschikken over een ruime ervaring met beeldbestekken en een integrale werkaanpak. Van het onkruidvrij maken van plantvakken, snoeien, uitdunnen en onkruidbeheersing op verharding tot het verwijderen van zwerfafval.

Circulariteit

In onze aanpak hebben we veel aandacht voor circulariteit, denk aan

- het gebruik van natuurlijke elementen, zoals klimbomen en hutten van gesnoeide (wilgen) takken op speelplekken
- het gebruik van herbruikbare materialen voor bijvoorbeeld picknicktafels en banken

- het herplanten van bomen en planten die ergens anders worden verwijderd
- het composteren van groenafval zoals snoeiafval en bladeren tot een rijke bomenverbeteraar in parken, tuinen en plantsoenen

Sociale duurzaamheid

Het is belangrijk om groene plekken toegankelijk te maken voor de hele gemeenschap, ongeacht de financiële situatie. Wij zetten hierbij graag onze omgevingsmanager in. Deze informeert, verbindt en activeert bewoners, wijkbeheerders en overige betrokkenen om van hun buurt een fijne, leefbare buurt te willen maken.

Zij ondersteunen bestaande buurtinitiatieven en faciliteren de samenwerkingen. Ze informeren en halen ideeën en wensen op en vertalen deze in concrete voorstellen en aanpassingen, zoals:

- het samen aanplanten van groenstroken en perken met vrolijk gekleurde planten
- het opzetten van een plek voor buurtmoestuiniëren,
- het ontwerp en de aanleg van speelplekken en ontmoetingsplekken



Woonstichting Triada – Bewonersinitiatief leidt tot nieuw speelplein in Vaassen

"Het is geweldig om te merken dat bewoners elkaar hebben weten te vinden. En dat zijn weer andere organisaties gevonden hebben om hun idee verder uit te werken. De aanleg van de groene omgeving gaat nog meer bijdragen om elkaar te ontmoeten. En burens die elkaar kennen zijn doorgaans bereid elkaar te helpen waar nodig. Mooi dat dat hier gebeurt".

Willem Jan Valkman, sociaal beheerder van Triada.

Great work

Meer weten?

Neem contact op met Vebego Groen.

Vebego Groen

Galgeneind 12, 5176 NN de Moer

+31 88 099 08 44 / www.vebego.nl/groen